



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1013

Karar No : 1830

Özeti : Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, Muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/07/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/24 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.07.2017 gün ve 2241 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Önerge ile Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 663 ada, 1 sayılı parsel; 664 ada, 1 sayılı parsel; 665 ada, 1 ve 2 sayılı parseller; 667 ada, 1 ve 2 sayılı parseller; 668 ada, 1 sayılı parsel; 670 ada, 1 sayılı parsel; 671 ada, 1 sayılı parsel; 672 ada, 1 sayılı parsel; 673 ada, 1 sayılı parsel, 674 ada, 1 ve 2 sayılı parseller, 675 ada, 1, 4, 5, 6, 7 ve 10 sayılı parseller; 675 ada, 10 sayılı parsel; 383 ada, 18 ve 19 sayılı parseller ile 703 ada, 1 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür. Söz konusu parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı, BHA, Ticaret Alanı ve Park Alanı şeklinde düzenlenmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 663 ada, 1 sayılı parsel; 664 ada, 1 sayılı parsel; 665 ada, 1 ve 2 sayılı parseller; 667 ada, 1 ve 2 sayılı parseller; 668 ada, 1 sayılı parsel; 670 ada, 1 sayılı parsel; 671 ada, 1 sayılı parsel; 672 ada, 1 sayılı parsel; 673 ada, 1 sayılı parsel, 674 ada, 1 ve 2 sayılı parseller, 675 ada, 1, 4, 5, 6, 7 ve 10 sayılı parseller; 675 ada, 10 sayılı parsel; 383 ada, 18 ve 19 sayılı parseller ile 703 ada, 1 sayılı parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı, BHA, Ticaret Alanı ve Park Alanı şeklinde düzenlenmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.08.2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı